



 Residence Braida T5 - Q10 150 P.	 Casa Dino B4-T5-Q5 250 P.	 Casa Emilio B4 150 P.	 Casa Fabio B4 200 P.	 Federica T4 500 P.	 Isola delle Azzorre B4 T6 Q7 200 P.	 Casa Margherita B2 - B3 - T4 150 P.	 Casa Raffaello Q7 150 P.	 Casa Torre Q7 250 P.	 Giardino B5 500 P.	 Residence Luca B4 - T6 150 P.	 Residence Esperia B6-T6 150 P.
 Residence Fanny B3-B4-T5 100 P.	 Residence Gamma T4 - T5 300 P.	 Residence Holiday B4 150 P.	 Residence Livorno M4-B3-B5 250 P.	 Residence Astor B5 - T6 150 P.	 Residence Glida T6 250 P.	 Villa Susy V7 300 P.	 Residence Varoggio M3 150 P.	 Villa Didi V6 500 P.	 Villa Dolce Far Niente V6 500 P.	 Villa Zoppe B4 - B5 500 P.	 Residence Zoppe B4 - B5 500 P.

M
monolocale
einstöckige Wohnung
one room-flat

B
bilocale
zwei-zimmerwohnung
one room-flat

T
trilocale
drei-raumwohnung
two room-flat

Q
quadrilocale
vier-raumwohnung
four room-flat

V
villetta
chalet - Hütte

P
parking

distanza dal mare
distance sea
Entfernung Meer

piscina
swimming pool
Schwimmbad

giardino
garden - Garten

aria condizionata
conditioned air
Klimaanlage

caorle

Caorle, pittoresco borgo veneziano, si affaccia sull'Alto Adriatico, con quasi 10km di spiaggia attrezzata, da anni premiata con la Bandiera Blu per la pulizia e la qualità delle sue acque. In pochi chilometri si raggiungono altre famose località o caratteristici borghi. Ben collegato con Venezia, anche via mare.

Il fulcro cittadino è il famoso Centro Storico caratterizzato da tipiche e variopinte abitazioni e da strette calli che ricordano Venezia, difeso dal mare da una bellissima scogliera in pietre d'Istria. Tipicità di Caorle sono anche i caratteristici "casoni", le antiche abitazioni dei vecchi pescatori caorlotti, situati nell'omonima laguna.

La cittadina offre anche varie attività ludico-ricreative, quali un parco acquatico e uno divertimenti, diversi eventi sportivi, culturali e musicali durante tutta la stagione estiva, ed escursioni in laguna con motonave o in bicicletta lungo le varie piste ciclabili.

Caorle, picturesque Venetian town, is located on the "Upper Adriatic" coast and enjoys almost 10 km of equipped beaches, awarded with the European Blue Flag for years, thanks to its cleanliness and quality of facilities. In a few Kilometres there are other famous places or villages. Caorle is well connected to Venice, also by sea.

The city main sights is the well-known old town centre, "Centro Storico", with its typical and colourful houses and its narrow alley, "calli", which resemble Venice. In the "Centro Storico", there are also the Cathedral of St. Stephan with its cylindrical bell tower and its Romanesque style, and the Church of Blessed Virgin of the Angel, built on the sculpted cliff, that defends the town by the sea. Another typical sights of Caorle are the "Casoni", a hut where ancient fishermen lived during the period of fishing, located in the lagoon.

The city offers many recreational activities, such as a waterpark and a funfair, various sporting, cultural and musical events, and excursions in the lagoon by boat or cycling along the different cycle paths.

Caorle ist ein malerisch schöner Badeort in der Nähe von Venedig, an der oberen Adriaküste. Die Stadt hat circa 10 Km gut ausgestattete Strände, die mit der Blaue Flagge ein Zeichen für Sauberkeit und Qualität setzen. Einige Kilometer entfernt gibt es andere bekannte Orte zu besichtigen. Caorle hat gute Bus- und Schiffsverbindungen nach Venedig.

Die wichtigsten Sehenswürdigkeiten in der Stadt sind: die bekannte Altstadt "CentroStorico", mit seinen typischen bunten Häusern, und den schmalen Gassen "Calli, die an Venedig erinnern. Im "CentroStorico, ist auch der Stephansdom, "Duomo, mit seinem zylindrischen Turm im romanischen Stil, dann die kleine Kirche der "Madonna dell'Angelo, am ende der Mole gelegen, die früher sowie heute als Leuchtturm dient. Ein weiteres typisches Merkmal von Caorle sind die "Casoni, , die Strohhütten in der Lagune, in denen früher die Fischer während der Fangsaison lebten.

Die Stadt bietet auch verschiedene Freizeitaktivitäten, wie einen Wasserpark, einen Jahrmarkt und zahlreiche Sport-, Kultur- und Musikveranstaltungen. Ein besonderes Erlebnis ist ein Ausflug in die Lagune mit dem Schiff, oder auch mit dem Fahrrad auf gut ausgeschilderten Fahrradwegen.

NOTE :

VALERETTO S.r.l.
Agenzia di Portogruaro
Borgo S. Agnese, 31
30026 Portogruaro (TV)
Tel. 0421 214756
Fax 0421 214753
Cell. 339 376033
agenzia.portogruaro@propietas.it
valeretto@studiosegat.it
dario.valeretto@propietas.it

GRUPPO ITAS ASSICURAZIONI
Valeretto Dario
Agente

MARTINAZZI ALFONSO
RIPARAZIONE - IMPIANTI TERMOIDRAULICI - ARIA CONDIZIONATA - GAS
Piazzale Cieschese, 5 - 30021 CAORLE (Venezia)
Tel/Fax 0421 211039 - Cell. 335 273389 - 335 794528
E-mail: martinazzi.alf@gmail.com
C.F.: MIRT LRG 49103 BRACY - Partita IVA: 02547220277

Amministrazione Condomini
Segat rag. Nicola
Via Fellini, 2
30029 San Sisto di Livenza
Tel/Fax 0421 312148
cell. 328 25 22 486
info@studiosegat.it
www.studiosegat.it

CARPE DIEM PULIZIE
Pulizie Civili e Industriali
Imprese di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione.
E-mail: carpediem@propietas.it - carpediem@pec.carpediem.it
www.carpediem.it
Cell. 348 72 43 330

STUDIO TECNICO MARTINAZZI
PROIEZIONE IMPIANTI CONDIZIONAZIONE INFRAROSSI / ESTIVA GAS- PREVENZIONE INCENDI - SPES. CERTIFICAZIONE ENERGETICHE
L. 30/95 REAZIONE NORMATO ENERGETICO
Per. Ind. Ambrogio Martinazzi
Cell. +39 329 777 312
P.le Leonardo Da Vinci, 3 - 30021 Caorle - Venezia
Tel/Fax 0421 83525 - p.martinazzi@mbrogio@gmail.com

TRATTORIA AL FARO
S.A.S. di Moro Siano
Chiusura Invernale: Lunedì pomeriggio e Martedì
Via Livorno, 2 - 30021 CAORLE (VE) - P.IVA: 03516460272
Tel. 0421 211271 - Fax. 0421 211277
E-mail: alfarotrattoria@gmail.com

BAR SALA GIOCHI DA LIU YIE
V.le S.Margherita 153
CAORLE (VE)
Tel. 0421.84297

Malaga
Ristorante - Pizzeria
di Da Bonelli Damiano
V.le S. Margherita, 104 - 30021 CAORLE (VE)
Tel. 0421 211410 - Cell. 335 666959
www.24centromalaga.com
Partita IVA: 03161430271

PESCHERIA ITTICAORLE
Pesce fresco tutti i giorni!
Via Venezia, 20 - 30021 CAORLE (VE)
Tel. 0421.210735 - f. Pescheria Itticaorle

AGENZIA VISCARDI

Via Della Meridiana, 70
30021 Caorle (Venezia)
Tel. 0421 210867
Fax 0421 212219

info@agenziaviscardi.it
mediazioni@agenziaviscardi.it
www.agenziaviscardi.it

Mar. Vis.snc
servizi per la casa
assistenza e consulenza
al servizio immobiliare
Tel. 0421 210867

per le Tue vacanze a Caorle

AGENZIA VISCARDI